

1 Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel:[\[SOWAER SA\]](#) ---

Forme juridique de l'acheteur:[Autorité publique centrale](#)

Activité du pouvoir adjudicateur:[Services d'administration générale](#)

2 Procédure

2.1 Procédure

Titre:[DECONSTRUCTION DU BÂTIMENT H5](#)

Description:[DÉCONSTRUCTION DU BÂTIMENT H5](#) Dans le cadre du dossier, les travaux portent sur : - Localisation du réseau d'égouttage et de la citerne enterrée ; - Évacuation des déchets et de tout élément restant sur le site ; - Défrichage du terrain ; - Abattage ponctuel ; - Nettoyage, dégazage et évacuation de la citerne mazout ; - Enlèvement d'éléments contenant de l'amiante ; - Démolition et évacuation des dalles du parking ; - Démolition et évacuation du bâtiment H5 ainsi que de toutes les installations techniques liées ; - Démolition et évacuation du réseau d'égouttage ; - Fourniture et pose d'une bordure de contrebutage à la jonction avec la voirie existante. - Mise à niveau du site.

Identifiant de la procédure:[fac57333-a14f-401e-9c0e-b244a4785581](#)

Identifiant interne:[SOWAER/ET/LG/687/2023](#)

Type de procédure:[Ouvverte](#)

La procédure est accélérée:[No](#)

Principales caractéristiques de la procédure:[voir CSCh](#)

2.1.1 Objet

Nature du marché:[Marché de travaux](#)

Nomenclature principale(cpv):[45110000Travaux de démolition de bâtiments et travaux de terrassement](#)

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires:[voir CSCh](#)

Base juridique:

[Directive 2014/24/UE](#)

2.1.6 Motifs d'exclusion

Description:[\[voir CSCH \]](#) ---

5 Lot

5.1 Lot:[LOT-0001](#)

Titre:[SOWAER/ET/LG/687/2023 - 1](#)

Description: **DÉCONSTRUCTION DU BÂTIMENT H5** Dans le cadre du dossier, les travaux portent sur : - Localisation du réseau d'égouttage et de la citerne enterrée ; - Évacuation des déchets et de tout élément restant sur le site ; - Défrichage du terrain ; - Abattage ponctuel ; - Nettoyage, dégazage et évacuation de la citerne mazout ; - Enlèvement d'éléments contenant de l'amiante ; - Démolition et évacuation des dalles du parking ; - Démolition et évacuation du bâtiment H5 ainsi que de toutes les installations techniques liées ; - Démolition et évacuation du réseau d'égouttage ; - Fourniture et pose d'une bordure de contrebutage à la jonction avec la voirie existante. - Mise à niveau du site.

Identifiant interne:1

5.1.1 Objet

Nature du marché: **Marché de travaux**

Nomenclature principale(cpv): **45110000 Travaux de démolition de bâtiments et travaux de terrassement**

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: **Chaussée de Liège**

Ville: **Grâce_Hollogne**

Code postal: **4460**

Entité secondaire du pays: **{code|name|nuts.BE332}(BE332)**

Pays: **Belgique**

Informations complémentaires: **Aéroport de Liège**

5.1.3 Durée estimée

Date de début: **2024-01-08+01:00**

Durée: **45DAY**

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: **Sans objet**

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: **Non requises**

Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME)

5.1.9 Critères de sélection

Critère:

Type: **Autre**

Description: **voir CSCh**

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type:**Prix**

Nom:**Prix**

Description:**voir CSCh**

5.1.11 Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires:**2023-11-17+01:0011:00:00+01:00**

Adresse des documents de marché:[<https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/f7bdde73-3c6a-4696-a916-8260a4486122/documents>] ---

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique:**Requise**

Adresse de présentation:<https://www.publicprocurement.be/supplier/entreprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/f7bdde73-3c6a-4696-a916-8260a4486122/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées:
français

Catalogue électronique:**Non autorisée**

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) 910/2014] est requis(e)

Variantes:**Non autorisée**

Description de la garantie financière:[[voir CSCh](#)] ---

Date limite de réception des offres:**2023-12-01+01:0011:00:00+01:00**

Date limite de validité de l'offre:**180DAY**

Conditions du marché:

Un accord de non-divulgence est requis

Facturation en ligne:**Requise**

Le paiement en ligne sera utilisé

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Aucun

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation:[[Conseil d'état](#)] ---

Organisation chargée des procédures de recours:[[Conseil d'état](#)] ---

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
:[[SOWAER SA](#)] ---

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché:[[SOWAER SA](#)] ---

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours:[[Conseil d'état](#)] ---

Organisation qui reçoit les demandes de participation:[[SOWAER SA](#)] ---

Organisation qui traite les offres:[[SOWAER SA](#)] ---

8 Organisations

8.1 [ORG-0001](#)

Nom officiel:[SOWAER SA](#)

Numéro d'enregistrement:[0475247837_5919](#)

Département:[SOWAER Service technique - Secteurs classiques](#)

Adresse postale:[Namur Office Park, Avenue des Dessus-de-lives 8](#)

Ville:[Loyers](#)

Code postal:[5101](#)

Entité secondaire du pays:[{code|name|nuts.BE352}\(BE352\)](#)

Pays:[Belgique](#)

Adresse électronique:[info@sowaer.be](#)

Téléphone:[+32 81328950](#)

Télécopieur:[+32 81313504](#)

Adresse internet:[http://www.sowaer.be](#)

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

8.1 [ORG-0002](#)

Nom officiel:[SPF Stratégie et Appui](#)

Numéro d'enregistrement:[BE001](#)

Adresse postale:[Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1](#)

Ville:[Bruxelles](#)

Code postal:[1000](#)

Entité secondaire du pays:[{code|name|nuts.BE100}\(BE100\)](#)

Pays:[Belgique](#)

Adresse électronique:e.proc@publicprocurement.be

Téléphone:[+32 2 740 80 00](#)

Adresse internet:<https://bosa.belgium.be>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1 [ORG-0003](#)

Nom officiel:[Conseil d'état](#)

Numéro d'enregistrement:[0931.814.266](#)

Ville:[rue de la Science 33 1040 BRUXELLES](#)

Pays:[Belgique](#)

Adresse électronique:info@conseildetat.be

Téléphone:[+32 \(0\)2 234 96 11](#)

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

11 Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis:[45f7e7a2-87a5-4657-8be0-d970f106f447-01](#)

Type de formulaire:[Mise en concurrence](#)

Type d'avis:[Avis de marché ou de concession – régime ordinaire](#)

Date d'envoi de l'avis:[2023-10-26+02:0000:00:00+02:00](#)

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible:[français](#)

11.2 Informations relatives à la publication