

ANNEXE 2, B - AVIS DE MARCHÉ

SECTION I : POUVOIR ADJUDICATEUR

I.1) NOM, ADRESSE(S) ET POINT(S) DE CONTACT

Nom officiel : Société wallonne des Aéroports		
Adresse postale : Chaussée de Liège, 624		
Localité/Ville : Jambes	Code postal : 5100	Pays : Belgique
Point(s) de contact : A l'attention de : SOWAER		Téléphone : +32 81328950
Courrier électronique (e-mail) : info@sowaer.be		Fax : +32 81313504
Adresse(s) Internet (le cas échéant) : Adresse générale du pouvoir adjudicateur (URL) : Adresse du profil d'acheteur (URL) : www.sowaer.be		

Adresse auprès de laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues :		
Nom officiel : Société wallonne des Aéroports		
Adresse postale : Chaussée de Liège, 624		
Localité/Ville : Jambes	Code postal : 5100	Pays : Belgique
Point(s) de contact : Alain MARTIN, Chef de projet A l'attention de : SOWAER		Téléphone : +32 81328981
Courrier électronique (e-mail) : alm@sowaer.be		Fax : +32 81313504
Adresse internet (URL) :		
Adresse auprès de laquelle le cahier des charges et les documents complémentaires peuvent être obtenus :		
Nom officiel : Société wallonne des Aéroports		
Adresse postale : Chaussée de Liège, 624		
Localité/Ville : Jambes	Code postal : 5100	Pays : Belgique
Point(s) de contact : Fabienne BRUGMANS, Secrétariat Direction technique A l'attention de : SOWAER		Téléphone : +32 81328954
Courrier électronique (e-mail) : fbr@sowaer.be		Fax : +32 81313504
Adresse internet (URL) :		

Adresse auprès de laquelle les offres ou demandes de participation doivent être envoyées :

Point(s) de contact susmentionné(s)

I.2) TYPE DE POUVOIR ADJUDICATEUR ET ACTIVITÉ(S) PRINCIPALE(S)

Organisme de droit public	Autre: Activités aéroportuaires
---------------------------	---------------------------------

Le pouvoir adjudicateur agit pour le compte d'autres pouvoirs adjudicateurs : Non

SECTION II : OBJET DU MARCHÉ

II.1) DESCRIPTION

<p>II.1.1) Intitulé attribué au marché par le pouvoir adjudicateur Aérodrome de Saint-Hubert - Rénovation et optimisation des installations HVAC du bâtiment La Clé des Airs</p>
<p>Classe d'agrégation Classe d'agrégation : Jusqu'à 500.000 euros</p>
<p>Catégorie(s) d'agrégation D17 : Chauffage central, installations thermiques D18 : Ventilation, chauffage à air chaud, conditionnement d'air</p>
<p>II.1.2) Type de marché et lieu d'exécution des travaux</p>
<p>Exécution</p>
<p>Lieu principal d'exécution : Aérodrome de Saint-Hubert Commune fusionnée : 84059 ; SAINT-HUBERT Province : Luxembourg Code NUTS : BE344 (Arr. Neufchâteau)</p>
<p>II.1.3) L'avis implique Un marché public</p>
<p>II.1.5) Description succincte du marché ou de l'achat/des achats : L'objet du marché consiste à la rénovation et l'optimisation des installations HVAC du bâtiment appelé "La Clé des airs" de l'aérodrome de Saint-Hubert. Le marché comprend les principaux travaux suivants : 1. remplacement des aérothermes par des radiateurs; 2. installation d'une chaufferie dans le bâtiment; 3. placement de groupes de ventilation double flux pour les différentes parties du bâtiment; 4. installation d'une nouvelle production d'eau chaude sanitaire; 5. isolation des plafonds; 6. travaux de parachèvement suite à l'exécution de travaux de chauffage et de ventilation (peinture, cloisons légères, faux-plafonds, portes Rf, resserrages Rf,...); 7. régularisation, mise en service des installations.</p>
<p>II.1.6) Classification CPV (vocabulaire commun pour les marchés publics)</p>
<p>Objet principal</p>
<p>Descripteur principal : 45331000 (Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation) Descripteur supplémentaire (<i>le cas échéant</i>) :</p>
<p>Objet(s) supplémentaire(s)</p>
<p>II.1.8) Division en lots : Non</p>
<p>II.1.9) Des variantes seront prises en considération : Non</p>

II.2) QUANTITÉ OU ÉTENDUE DU MARCHÉ**II.2.1) Quantité ou étendue globale (*y compris, le cas échéant, tous les lots et toutes les options*) :**

Le cas échéant, valeur estimée hors TVA : 300000 EUR

II.2.2) Options (*le cas échéant*) : Non

S'il est connu, calendrier prévisionnel de l'exercice de ces options :

Nombre de reconductions éventuelles (*le cas échéant*) :

S'il est connu, dans le cas de marchés de travaux, de fournitures ou de services à caractère renouvelable, calendrier prévisionnel des marchés ultérieurs :

II.3) DURÉE DU MARCHÉ OU DÉLAI D'EXÉCUTION

Durée : 100 jours (à compter de la date d'attribution du contrat)

Date prévisionnelle :

Fourchette de montant : Néant

SECTION III : RENSEIGNEMENTS D'ORDRE JURIDIQUE, ÉCONOMIQUE, FINANCIER ET TECHNIQUE

III.1) CONDITIONS RELATIVES AU CONTRAT

<p>III.1.1) Cautionnement et garanties exigés (<i>le cas échéant</i>) : 5 % de la valeur du montant attribué</p>
<p>III.1.2) Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent :</p>
<p>III.1.3) Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché (<i>le cas échéant</i>) : En cas de groupement : société momentanée En cas de recours à la sous-traitance : engagement formel du sous-traitant de travailler pour le candidat ou le groupement de candidats</p>
<p>III.1.4) L'exécution du marché est soumise à d'autres conditions particulières (<i>le cas échéant</i>) : Non</p>

III.2) CONDITIONS DE PARTICIPATION

<p>III.2.1) Situation propre des opérateurs économiques, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession</p>	
<p>Renseignements et formalités nécessaires pour évaluer si ces exigences sont remplies : Circulaire du GW du 10 mai 2007 relative à la simplification et à la transparence des marchés publics (M.B. du 28/11/2007, p 59174) : mise en oeuvre de la déclaration sur l'honneur implicite : "par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés à l'article 43 de l'arrêté royal du 8 janvier 1996 relatif aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics".</p>	
<p>III.2.2) Capacité économique et financière</p>	
<p>Renseignements et formalités nécessaires pour évaluer si ces exigences sont remplies : Le soumissionnaire doit joindre à son offre : La preuve (extrait de bilan ou déclaration sur l'honneur) que ses chiffres d'affaires de l'année 2008 et de l'année 2009 ont été supérieurs à quatre fois le montant de son offre. En cas de société momentanée, les attestations sont à fournir pour tous les associés.</p>	<p>Niveau(x) spécifique(s) minimal(aux) exigé(s) (<i>le cas échéant</i>) :</p>

III.2.3) Capacité technique	
<p>Renseignements et formalités nécessaires pour évaluer si ces exigences sont remplies :</p> <p>Le soumissionnaire doit joindre à son offre :</p> <p>a) Preuve d'agrément</p> <p>Conformément à la loi organisant l'agrément des entrepreneurs des travaux, le soumissionnaire fournira la preuve que son agrément est valable pour les travaux correspondants ou supérieurs aux catégories et classes suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none">- catégorie ou sous-catégorie: D17 et D18- classe : 2 (ou supérieure en fonction du montant de l'offre) <p>S'il est étranger, il doit apporter la preuve qu'il satisfait aux mêmes conditions que celles de ces agréments.</p> <p>b) Attestation de visite</p> <p>Le soumissionnaire fournira la preuve de la participation à la visite des lieux obligatoire.</p>	<p>Niveau(x) spécifique(s) minimal(aux) exigé(s) (<i>le cas échéant</i>) :</p>
III.2.4) Marchés réservés (<i>le cas échéant</i>) : Non	

SECTION IV : PROCÉDURE**IV.1) TYPE DE PROCÉDURE**

IV.1.1) Type de procédure
Ouverte

IV.2) CRITÈRES D'ATTRIBUTION

IV.2.1) Critères d'attribution	
Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction : des critères énoncés dans le cahier des charges, dans l'invitation à soumissionner ou à négocier ou encore dans le document descriptif	
Critères	Pondération
IV.2.2) Une enchère électronique sera effectuée : Non	
Dans l'affirmative, renseignements complémentaires sur l'enchère électronique (<i>le cas échéant</i>) :	

IV.3) RENSEIGNEMENTS D'ORDRE ADMINISTRATIF

IV.3.1) Numéro de référence attribué au dossier par le pouvoir adjudicateur (<i>le cas échéant</i>) :
Numéro du Cahier Spécial des Charges (CSC) : SOWAER/TR/SH/191/2010
IV.3.3) Conditions d'obtention du cahier des charges et des documents complémentaires ou du document descriptif
Date limite pour la réception des demandes de documents ou pour l'accès aux documents : 29/06/2010 12:00
Documents payants : Oui Prix : 50 EUR Conditions et mode de paiement : Le cahier spécial des charges sera disponible à partir du jeudi 10/06/2010. Paiement en espèce ou par chèque à l'enlèvement des documents à la SOWAER, chaussée de Liège 624 à 5100 JAMBES
IV.3.4) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation
07/07/2010 11:00
IV.3.6) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation
fr
IV.3.7) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre
Durée : 180 jours (à compter de la date limite de réception des offres)

IV.3.8) Modalités d'ouverture des offres

07/07/2010 11:00

Lieu (*le cas échéant*) :

Personnes autorisées à assister à l'ouverture des offres (*le cas échéant*) : Oui

La séance d'ouverture des offres est publique.

SECTION VI : RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

VI.3) AUTRES INFORMATIONS

Autres informations (*le cas échéant*)

VI.5) DATE D'ENVOI